

遂宁市安居经济开发区智慧园区（一期）建设项目

收益与融资

自求平衡专项债券财务评价报告

四川立诚会计师事务所有限公司

川立会其他字[2021]第 006 号



防伪编号: 0282021010008856620
报告文号: 川立会其他字[2021]第006号
委托单位: 四川遂宁安居经济开发区管理委员会
被审单位名称: 四川遂宁安居经济开发区管理委员会
营业执照号码: 1151010803MB1200135Y
事务所名称: 四川立诚会计师事务所有限公司
报告日期: 2021-01-06
报备时间: 2021-01-06 16:02
被审单位所在地: 遂宁
签名注册会计师: 李进
李杰英



防伪二维码

四川遂宁安居经济开发区管理委员会

遂宁市安居经济开发区智慧园区（一期）建设项目收益与融资 自求平衡专项债券财务评价报告

事务所名称: 四川立诚会计师事务所有限公司

事务所电话: 028-62673885

真: 028-62673885

通讯地址: 成都市青羊区鼓楼南街117号世界贸易中心A座18层A号

电子邮箱: 751414973@qq.com

事务所网址: www.lccpa.cn

传

业务报告使用防伪编号仅证明该业务报告是由经依法批准设立的会计师事务所出具，报告的法律责任主体是签字注册会计师及其所在事务所。如业务报告缺乏防伪封面或者防伪封面提供的信息无法正常查询，请报告使用人谨慎使用。

四川省注册会计师协会

防伪查询电话: 028-85316767、028-85317676

防伪查询网址: <http://www.scicpa.org.cn>

目 录

一、项目基本情况.....	1
(一)专项规划概况.....	2
1.项目规划.....	2
2.社会、经济效益分析.....	3
(二)项目情况.....	4
1.参与主体.....	5
2.项目概况.....	5
二、投资估算及资金筹措方案.....	5
(一)投资估算.....	5
(二)资金筹措.....	7
三、评价要素.....	9
(一)财务评价依据.....	9
(二)财务评价假设.....	9
1.一般假设.....	9
2.特殊假设.....	9
(三)资金充足性.....	10
1.预期收益.....	10
2.项目支出.....	20
3.偿债计划表.....	22
4.融资平衡表.....	23
5.敏感分析.....	23
(四)资金稳定性.....	23
四、风险分析.....	24
(一)影响项目施工进度的风险.....	24
(二)影响运营收益的风险.....	24
五、总体评价.....	24
六、其他说明.....	24
附表.....	26
附表1运营期资金来源估算明细表(含税金额).....	26
附表2-1流转税测算表.....	27
附表2-2利润表.....	28
附表3运营期成本支出估算明细表.....	29
附表4-1专项债券偿债计划表.....	30
附表4-2市场融资偿债计划表.....	31
附表4-3组合偿债计划表.....	32
附表5-1专项债券资金测算平衡表.....	33
附表5-2市场融资资金测算平衡表.....	35
附表5-3组合资金测算平衡表.....	37

四川立诚会计师事务所有限公司

SICHUAN LICHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

川立会其他字[2021]第 006 号

遂宁市安居经济开发区智慧园区（一期）建设项目

收益与融资自求平衡专项债券

财务评价报告

四川遂宁安居经济开发区管理委员会：

我们接受四川遂宁安居经济开发区管理委员会委托，对遂宁市安居经济开发区智慧园区（一期）建设项目收益与融资自求平衡情况进行评价并出具专项债券评价报告。

我们的审核依据是《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号——预测性财务信息的审核》。发行人对项目收益预测及其所依据的各项假设负责，这些假设已在具体预测说明中披露，我们对基本假设是否实现不提供任何保证。

根据我们对支持这些假设的证据的审核，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理基础。而且，我们认为，该项目收益预测是在这些假设的基础上恰当编制的，并按照项目收益及现金流入预测编制基础的规定进行了列报。

由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。本评价报告出具的意见，是对项目预测数据进行的合理性、有效性的评价，并非对预测数据承担保证责任。

本次总体评价仅供发行人本次申请发行遂宁市安居经济开发区智慧园区（一期）建设项目收益与融资自求平衡之目的使用，不得用作其他任何目的。我们同意将本次总体评价作为发行人申请发行遂宁市安居经济开发区智慧园区（一期）建设项目收益与融资自求平衡所必备的文件，随其他申报材料一起上报。

经专项审核，我们认为，在发行人对项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的该项目，预期项目收入能够合理保障偿还融资本金和利息，实现项目收益和融资自求平衡。除特别说明外，本报告中金额单位为万元。

一、项目基本情况

(一) 专项规划概况

1. 项目规划

《四川省“十三五”战略性新兴产业发展规划》指出：未来5到10年，是全球新一轮科技革命和产业变革加速演进的重要时期，特别是以数字化、网络化、智能化、绿色化为核心的新兴技术广泛渗透，将带动产业技术体系创新，引发国际产业分工格局重大调整，推动经济发展进入新的历史阶段。“十三五”时期，是我国全面建成小康社会的决胜期，经济发展正在向形态更高级、分工更精细、结构更合理、供给更有效的新阶段迈进，创新驱动所需的体制机制环境更加优化，新兴消费升级加快，新兴产业投资需求旺盛，部分领域国际化拓展加速，产业体系日益完备，市场空间不断扩大，战略性新兴产业发展大有可为。

要以创新资源重点集聚的产业园区为依托，以产业链创新链协同发展途径，布局重大产业项目，培育特色产业集群，打造一批创新能力强、创业环境好、特色鲜明的战略性新兴产业基地，形成战略性新兴产业集群发展的新格局。

把握信息技术升级换代和产业融合发展机遇，通过突破高端环节和关键技术，做大做强优势产业，培育新型业态，提升基础产品，实现全省新一代信息技术产业由大到强转变，形成具有较强竞争力的产业集群，抢占信息技术产业发展制高点。

《遂宁市国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》提出：深入分析遂宁市发展的阶段性特征和未来发展的支撑条件，以“决战决胜全面小康，建设绿色经济强市”为发展主题，统筹推进经济社会全面发展。遂宁市“十三五”期间产业发展目标定为：以建设绿色经济强市为总目标，加快建设四川省次级综合交通枢纽、西部重要现代产业基地、以“养心”文化为特色的现代生态花园城市，成为成渝经济区重要的区域性中心城市。积极打造成渝经济区重要的高端电子信息制造基地、精细化工基地、机电制造基地、锂电新材料研发制造基地、特色农副食品精深加工基地、高端纺织服装加工基地、西部重要的现代物流中心、特色健康养老基地和休闲度假旅游目的地。

四川遂宁安居经济开发区原名“遂宁市安居区工业集中发展区”，于2007年3月由遂宁市安居区人民政府批准成立。2018年纳入《中国开发区审核公告目录》，2019年1月经省人民政府批复，同意设立“四川遂宁安居经济开发区”。根据国务院办公厅《关于促进开发区改革和创新发展的若干意见》（国办发〔2017〕7号）精神，按照省级开发区设立有关程序，四川遂宁安居经济开发区主导产业为机械、天然气化工。

开发区设立地点在遂宁市安居区。开发区规划面积2276公顷；开发区设立核准

面积为 808.60 公顷，四至范围为：区块一东至玉丰镇新园村、胡琴村，南至安居镇五垭子村，西至凤凰街道梧桐社区，北至玉丰镇双桂村；区块二东至安居镇五垭子村，南至安居镇五垭子村，西至安居镇五垭子村，北至安居镇五垭子村；区块三东至玉丰镇新园村，南至凤凰街道解元社区，西至聚贤乡群力村，北至聚贤乡群福村；区块四东至凤凰街道梧桐社区、解元社区，南至凤凰街道梧桐社区，西至凤凰街道苹果社区，北至凤凰街道解元社区；区块五东至凤凰街道梧桐社区，南至凤凰街道陷马堰村，西至凤凰街道苹果社区，北至凤凰街道梧桐社区；区块六东至凤凰街道陷马堰社区，南至柔刚街道顺安社区，西至凤凰街道苹果社区，北至凤凰街道梧桐社区。

在国家、省、市加快发展方式转变的宏观背景下，安居经开区结合自身发展基础，不断调整产业定位，基本形成了以高端装备制造和节能环保为主导的高新技术产业体系，先后荣获省级小企业创业示范基地、四川省新型工业化产业示范基地、四川省特色产业示范基地。

2. 社会、经济效益分析

(1) 社会效益

遂宁市安居经济开发区智慧园区的建设具备显著的公益性和社会效益。通过项目的实施，提高区域基础设施的水平，为吸引外部投资，利用社会资本提供了必要的基础。本项目的建设是遂宁市安居经开区发展的重要组成部分，着力突破产业发展的瓶颈制约，促进产业园区智慧化，在提质增效中调优存量，在高端引进中做大增量，加快形成一批先进的规模化生产能力，产业支撑能力更加强劲。

同时，随着遂宁市安居经济开发区智慧园区的建设园区企业的入驻规模将会扩大，带动园区及周边各类生活服务设施的配套运营，为社会特别是当地富余人员提供了大量的就业就会。而当地的经济发展和周边企业的竞争力提高，也进一步加大了就业需求，扩大了就业渠道。

(2) 经济效益

1) 直接经济效益

本项目建成大数据中心、智慧路灯、停车场及配套设施，将进一步完善园区配套设施。本项目通过向园区企业及周围居民提供停车场停车泊服务、充电桩充电服务、大数据中心数据服务收入等产生一定的收入。

2) 间接经济效益

创造更多的就业岗位和发展机会，推进本地区未来转型升级和经济发展的重要动

力，加快智慧园区的发展，为城市建设提供了后备力量与基础保障，为地方经济的可持续发展、长远发展提供了支持。

项目建成后，将优化当地的空间布局，为当地产业升级提供了基础条件，促进园区循环经济产业链条不断发展、延伸。有利于实现产业的聚集和资源优化配置，产生规模效应，获得规模效益，降低生产成本，形成产业上下游发展链条，提高本地企业的市场竞争力。

(3) 公益性论证

产业园区是一个国家或区域的政府根据自身经济发展的内在要求，通过行政手段划出一块区域，聚集各种生产要素，在一定空间范围内进行科学整合，提高工业化的集约强度，突出产业特色，优化功能布局，使之成为适应市场竞争和产业升级的现代化产业分工协作生产区。

产业园区是执行城市产业职能的重要空间形态，园区在改善区域投资环境、引进外资、促进产业结构调整和发展经济等方面发挥积极的辐射、示范和带动作用，成为城市经济腾飞的助推器。产业园区是区域经济发展、产业调整和升级的重要空间聚集形式，担负着聚集创新资源、培育新兴产业、推动城市化建设等一系列的重要使命。

《四川省“十三五”战略性新兴产业发展规划》提出，把握信息技术升级换代和产业融合发展机遇，通过突破高端环节和关键技术，做大做强优势产业，培育新型业态，提升基础产品，实现全省新一代信息技术产业由大到强转变，形成具有较强竞争力的产业集群，抢占信息技术产业发展制高点。

根据《四川省“十三五”战略性新兴产业发展规划》，“以成都、绵阳为主体形成核心发展区，以泸州、德阳、广元、遂宁、内江、乐山、南充、宜宾、广安、达州、眉山、资阳等地为主体形成重点拓展区，辐射带动全省其他地区新一代电子信息产业发展。”

综上，产业园区是城市发展中发挥着重要的先导作用。作为生产力的核心组成部分，智慧园区的状况更是直接制约着当地工业产业生产力的综合水平、生产的发展程度还直接反映当地工业发展的进度。因此，园区智慧化建设是城市建设的战略重点，在城市建设中居于优先发展的重要地位。

本项目的实施对于完善城市功能、提升形象及发展可持续产业体系具有重要意义。

(二) 项目情况

1. 参与主体

实施机构：四川遂宁安居经济开发区管理委员会

实施机构已对业主落实管理责任，且能够有效监督和指导项目业主单位按照有关要求切实履行专项债券资金管理、项目建设、项目运营、收入管理、债券还本付息、资产管理等职责。

项目业主：遂宁宸泰项目管理有限公司

业主简介：遂宁宸泰项目管理有限公司是由遂宁市安居区政府国有资产监督管理局全额出资的二级子公司，公司经营范围有：工程管理服务；销售从建筑材料等。

2. 项目概况

项目所属领域：本项目属于工业园区，属于有一定收益的公益性事业领域。

（1）项目所在地及建设条件情况

本项目建设位于遂宁市安居经济开发区，本项目总占地面积 70 亩。本项目的拟选用地符合《遂宁市城市发展总体规划》的相关要求。

（2）建设规模及主要工程量

遂宁市安居经济开发区智慧园区（一期）建设项目，项目拟在遂宁市安居经济开发区新建智慧园区。主要内容包括：（一）经开区园区智慧路灯建设 100 座（含充电桩、摄像头、5G 通信及停车位等配套设施）普通路灯 600 盏；（二）园区各厂区配套停车场建设 3 座，占地总面积 60 亩，其中化工园区 1 座，占地 20 亩；锂电园区 1 座，占地 20 亩；汽车装备园 1 座，占地 20 亩；（三）园区大数据中心建设占地面积 10 亩，建筑面积 7000 平方米。

（3）项目建设期

本项目建设期为 36 个月，建设期预计从 2021 年 1 月至 2023 年 12 月，于 2024 年 1 月正式投入运营。本项目采取整体规划分步实施的原则，具体建设内容以最终设计为准。

二、投资估算及资金筹措方案

（一）投资估算

1. 编制依据

- （1）《中华人民共和国城市规划法》；
- （2）《中华人民共和国土地管理法》；
- （3）《城市规划编制办法》；

- (4) 《遂宁市城市总体规划》；
- (5) 《建筑结构设计统一标准》；
- (6) 《城市道路交通规划设计规范》；
- (7) 《建设项目经济评价方法与参数》（第三版）；
- (8) 《四川省建筑工程概算定额》；
- (9) 《四川省安装工程概算定额》；
- (10) 《遂宁价目表》；
- (11) 《遂宁工程造价信息》；
- (12) 《四川省建筑工程消耗量定额》；
- (13) 《四川省安装工程消耗量定额》；
- (14) 《全国统一建筑工程预算定额四川省单位估价表》；
- (15) 《全国统一安装工程预算定额四川省单位估价表》；
- (16) 设备价格按厂方报价或询价估算；
- (17) 委托方提供的有关资料；
- (18) 现行投资估算的有关规定。

四川立诚会计师事务所有限公司
审验专用章

2. 项目总投资

项目总投资 30,000.00 万元，其中工程建设费 23,620.00 万元，占项目总投资的 78.73%。工程建设其他费 2,125.80 万元，占项目总投资的 7.09%。预备费 1,043.40 万元，占项目总投资的 3.48%。征地费用 1,400.00 万元，占项目总投资的 4.67%。建设期利息及发行费 1,810.80 万元，占项目总投资的 6.04%。估算总投资明细详见下表：

行次	投资总额构成	金额	投资比例
1	一、建设投资	28,189.20	93.96%
2	（一）工程费用	23,620.00	78.73%
3	1、建筑安装工程	7,370.00	24.57%
4	2、设备购置	13,040.00	43.47%
5	3、其他费用	3,210.00	
6	（二）工程建设其他费用	2,125.80	7.09%
7	（三）预备费用	1,043.40	3.48%
8	（四）土地费用		-
9	（五）征地费用	1,400.00	4.67%
11	三、建设期利息及发行费用	1,810.80	6.04%
12	（一）专项债券建设期利息	1,440.00	4.80%

行次	投资总额构成	金额	投资比例
13	(二) 专项债券发行费用	18.00	0.06%
14	(三) 市场化融资建设期利息	352.80	1.18%
15	四、投资总额	30,000.00	100.00%

(二) 资金筹措

1. 筹措原则

(1) 合法性原则

筹集资金方式合法是必须遵循的首要原则。在合法原则的条件下，生产经营活动必须符合产业政策和相关法律法规的规定，还要自觉维护国家金融秩序。

(2) 适当性原则

资金在数量和取得时间都应恰当。要根据建设规模和发展趋势来确定合理的资金需求量。在资金上也要确保筹集的资金及时到位，使资金的筹集、投放和回收在时间上有连续性，规避财务风险。

(3) 方式性原则

在确定筹资数量、筹资时间、资金来源的基础上应认真研究各种筹资方式。不同的筹资方式条件下的资金成本有高有低。应该对各种筹资方式进行分析对比，选择经济可行的筹资方式以确定合理的资金结构，降低成本，减少风险。

(4) 配比性原则

配比性原则是指项目投入资本金所占项目总投资的比例应满足国家相关规定要求，保证项目顺利开工及后续融资的可能。

2. 资金来源

本项目总投资 30000 万元，其中资本金 9000 万元，融资 21000 万元。

资本金来源：资本金 9000 万元，占项目资金筹措总额的 30%，本项目资本金全部来源于财政预算资金、上级和本级政府专项资金，由遂宁市安居区财政局统筹财政性资金给予保障，能够覆盖项目建设期利息和债券发行费用。资本金按照项目实际实施及资金使用情况拨付到位。

融资来源：计划发行地方政府专项债券 18000 万元，占项目资金筹措总额的 60%（其中 2021 年计划申请发行专项债额度为 6000 万元，2022 年年计划申请专项债额度为 6000 万元，2023 年年计划申请专项债额度为 6000 万元，债券存续期为 15 年）。本项目偿还专项债券本息后仍有剩余专项收入，计划向银行融资 3000 万元，占项目

资金筹措总额的 10%。（其中，2021 年计划申请 1000 万元，2022 年计划申请 1000 万元，2023 年计划申请 1000 万元，期限为 15 年）。

本项目偿还专项债券本息后仍有剩余专项收入，计划向银行融资 3000 万元，占项目资金筹措总额的 10%。（其中，2021 年计划申请 1000 万元，2022 年计划申请 1000 万元，2023 年计划申请 1000 万元，期限为 15 年）

已获得具有贷款审批权金融机构出具的 3000 万元的融资意向书，详细情况见融资意向协议。

本项目没有存量债务，相关资产不存在权利限制。

3.资金使用与筹措计划

详细资金分年使用与筹措计划如下：

资金分年度使用与筹措计划

单位：万元

行次	项目	合计	2021 年	2022 年	2023 年
1	投资进度	100.00%	33.33%	33.33%	33.34%
2	一、投资	-	-	-	-
3	（一）建设投资	28,189.20	9,694.20	9,395.40	9,099.60
4	1、工程费用	23,620.00	8,122.86	7,872.50	7,624.64
5	（1）建筑安装工程	7,370.00	2,534.53	2,456.41	2,379.07
6	（2）设备购置	13,040.00	4,484.43	4,346.20	4,209.37
7	（3）其他费用	3,210.00	1,103.91	1,069.89	1,036.20
8	2、工程建设其他费用	2,125.80	731.06	708.52	686.22
9	3、预备费用	1,043.40	358.82	347.76	336.81
10	4、征地费用	1,400.00	481.46	466.62	451.93
11	（二）流动资金	-	-	-	-
12	（三）建设期利息	1,792.80	298.80	597.60	896.40
13	（四）专项债券发行费用	18.00	6.00	6.00	6.00
14	小计	30,000.00	9,999.00	9,999.00	10,002.00
15	二、筹资	-	-	-	-
16	（一）自筹资本金	9,000.00	2,999.00	2,999.00	3,002.00
17	（二）发行专项债券资本金	18,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00
18	（三）市场化融资	3,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00
19	小计	30,000.00	9,999.00	9,999.00	10,002.00

三、评价要素

(一) 财务评价依据

1. 国务院《关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43号）；
2. 《地方政府专项债券发行管理暂行办法》（财库〔2015〕83号）；
3. 《四川省财政厅关于报送2019年地方政府新增债券项目库的通知》（川财金〔2018〕93号）；
4. 财政部印发《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）；
5. 《财政部关于对地方政府债务实行限额管理的实施意见》（财预〔2015〕225号）；
6. 四川省财政厅、国土资源厅、住建厅、交通厅联合发文《关于做好2018年项目收益与融资自求平衡专项债券项目报送工作的通知》（川财金〔2018〕32号）；
7. 四川省人民政府《关于进一步加强政府债务和融资管理的通知》（川府发〔2017〕10号）；
8. 《中共中央办公厅、国务院办公厅关于做好地方政府专项债券发行及项目配套融资工作的通知》

(二) 财务评价假设

1. 一般假设

- (1) 发行人遵照上述各项文件要求进行本项目申报，无重大不合规事项。
- (2) 国家及地方现行的法律法规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化；
- (3) 国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化；
- (4) 对发行人有影响的法律法规无重大变化；
- (5) 无其他人力不可抗拒及不可预见因素对发行人造成的重大不利影响。

2. 特殊假设

- (1) 本项目符合区域经济社会发展及行业和地区的规划，发行人编制的项目投资概算及工程进度计划客观反映了本项目建设的实际情况；
- (2) 计算期内收入在正常范围内变动，本项目估算的相关费用在未来实现时与实际情况基本相符；
- (3) 可用于偿还债券的净收益能够顺利执行。

(三) 资金充足性

1. 预期收益

(1) 项目运营方案及收入可行性

本项目智慧园区交由项目业主单位遂宁宸泰项目管理有限公司进行运营,以停车场停车泊位费收入、充电桩服务管理费收入、充电桩电力销售收入(与成本相冲抵)、大数据中心数据服务收入为主营收入,项目建成后由业主单位对项目进行经营管理。日常的成本主要来源于项目运营人员工资及福利费用、充电桩能耗成本(与充电桩电力销售收入相抵)、大数据平台运营成本、园区管理及水、电能耗综合成本、路灯能耗成本等。

通过对本项目的分析,停车场停车泊位费收入、充电桩服务管理费收入、充电桩电力销售收入(与成本相冲抵)、大数据中心数据服务收入是本项目合理的收入来源,本项目收入采用统一核算的形式,并建立了项目管理制度与内控制度。

1) 停车泊位费收入

本项目预计将在园区各厂区配套停车场建设3座,总占地总面积60亩(共计40000 m²),其中化工园区1座,占地20亩(约13333 m²);锂电园区1座,占地20亩(约13333 m²);汽车装备园1座,占地20亩(约13333 m²)。

按照国家《停车场规划设计规则》规定,机动车停车场(垂直式停放)微型汽车单位停车面积为16.4 m²,小型汽车单位停放面积为25.2 m²,中型汽车单位停放面积为50.8 m²。为保守测算取25 m²/个为单位,预计园区建成后,可为园区以及周边居民提供停车位总计约40000/25=1600个。

机动车停车场设计参数表

机动车停车场设计参数

表二

车 型 分 类	项 目	垂直通道方向的 停车带宽 (m)					平行通道方向的 停车带长 (m)					通 道 宽 (m)					单位停车面积 (m ²)				
		I	II	III	IV	V	I	II	III	IV	V	I	II	III	IV	V	I	II	III	IV	V
斜 列 式	平行式 前进停车	2.6	2.8	3.5	3.5	3.5	5.2	7.0	12.7	16.0	22.0	3.0	4.0	4.5	4.5	5.0	21.3	33.6	73.0	132.0	132.0
	30° 前进停车	3.2	4.2	6.4	8.0	11.0	5.2	5.6	7.0	7.0	7.0	3.0	4.0	5.0	5.8	6.0	24.4	43.4	76.2	178.0	178.0
	45° 前进停车	3.9	5.2	8.1	10.4	14.7	3.7	4.0	4.9	4.9	4.9	3.0	4.0	6.0	6.8	7.0	20.0	28.8	54.4	147.5	147.5
	60° 前进停车	4.3	5.9	9.3	12.1	17.3	3.0	3.2	4.0	4.0	4.0	4.0	5.0	8.0	9.5	10.0	18.9	26.9	53.2	147.4	147.4
	60° 后退停车	4.3	5.9	9.3	12.1	17.3	3.0	3.2	4.0	4.0	4.0	3.5	4.5	6.5	7.3	8.0	18.2	26.1	50.2	147.4	147.4
垂 直 式	前进停车	4.2	6.0	9.7	13.0	19.0	2.6	2.8	3.5	3.5	3.5	6.0	9.5	10.0	10.3	10.9	18.7	30.1	51.5	99.8	99.8
	后退停车	4.2	6.0	9.7	13.0	19.0	2.6	2.8	3.5	3.5	3.5	4.2	6.0	9.7	13.0	19.0	16.4	25.0	45.8	99.8	99.8

注：表中 I 类指微型汽车，II 类指小型汽车，III 类指中型汽车，IV 类指大型汽车，V 类指加长车。

依据《中华人民共和国价格法》《四川省价格管理条例》和《四川省发展和改革委员会关于进一步加强机动车停放服务收费管理的通知》以及《关于规范建筑区划内机动车停车服务收费管理的通知》（遂发改〔2014〕319号）文件等有关法律。即小型客（轿）车停车收费 3 元/次实行计时收费，4 小时内按照上述标准执行，超过 4 小时每增加 1 小时加收一元进行保守估算。

2) 充电桩服务管理费收入及充电收入

该项目将在园区内新建 100 个可供电动汽车充电的智慧路灯。（随着我国经济社会发展水平不断提高，汽车保有量持续攀升。大力发展电动汽车，能够加快燃油替代，减少汽车尾气排放，对保障能源安全、促进节能减排、防治大气污染、推动我国从汽车大国迈向汽车强国具有重要意义。充电基础设施主要包括各类集中式充换电站和分散式充电桩，完善的充电基础设施体系是电动汽车普及的重要保障。进一步大力推进充电基础设施建设，是当前加快电动汽车推广应用的紧迫任务，也是推进能源消费革命的一项重要战略举措。由于现安居经开区停车场充电桩数量较少，新建带有充电桩的智能路灯需满足未来安居经开区的电动汽车充电需要）。按照《四川省人民政府办公厅关于加快电动汽车充电基础设施建设的实施意见》川办发〔2017〕19 号的收费标准测算充电桩服务管理费收入及电力销售收入，经营性集中式充电设施执行大工业用电价格，并在 2020 年前免收基本电费；其余充电设施按所在场所电价类别执行相应价格。经了解，服务费普遍确定在 0.60 元/千瓦时，用户反映平稳。故本项目中该

项收入按 0.59 元/kwh 作保守估算。

龙里县充电桩服务管理费收费标准



龙里县人民政府

859 文章 14万 总阅读

[查看TA的文章>](#)

新建电动汽车充电桩服务收费标准出炉 每度电0.65元

2019-04-09 00:00

日前，记者从龙里县发展和改革局获悉，龙里县电动汽车充电服务收费标准出炉，从4月10起，电动汽车充电服务收费标准为每度电0.65元。

据了解，为满足日益增长的电动汽车充电需求，龙里县正在加快推进充电设施建设，今年已在县城区和周边公共场所修建充电桩，目前在体育馆、龙架山、供电局、双龙镇、湿地公园、八一公园等13个站点，建成109个充电桩。

随着充电桩平台建设联试联调完成，线上线下准备就绪，电动汽车充电服务收费标准也出炉。3月22日，县发展和改革局组织多个部门召开“全县电动汽车充电桩服务收费标准专题讨论会”，根据《中华人民共和国价格法》、《贵州省定价目录》、《政府制定价格听证办法》相关规定，确定每度电0.65元的充电桩服务收费标准，于4月10日起正式执行。

特来电 app 成都市充电桩收费情况

成都充电站大全	
成都东苑商业街充电站	充电桩数：快充：0个，慢充：10个 充电费：00:00~24:00:1.2000 服务费：00:00~24:00：0.6000元/小时 支付方式：特来电APP 详细地址：四川省成都市武侯区三瓦窑街336号附23号
成都宜家南门店充电站	充电桩数：快充：1个，慢充：8个 充电费：00:00~24:00:1.2500 服务费：00:00~24:00：0.6000元/小时 支付方式：特来电APP 详细地址：四川省成都市武侯区高新区站华路9号
成都佑君汽车中心充电站	充电桩数：快充：1个，慢充：4个 充电费：00:00~24:00:1.1000 服务费：00:00~24:00：0.6000元/小时

3) 大数据中心数据服务收入

本项目大数据中心对共享数据进行集中管理和维护,可以减少各企业单独管理和维护的成本,同时避免由此造成的数据不一致等问题。可使企业信息化的科学管理水平全方位提升,按需付费的使用模式可为企业降低更多的硬件可运营成本,将更多的资金节省下来投入到企业更重要的客户服务体验和业务拓展上。

项目建设的云计算服务平台提供的服务基本涵盖了企业所需要的从电子商务到在线办公,再到信息化管理的各种需要。云平台还为企业提供一个社区,这个社区可以把地区加入的所有企业相关信息都放在其中,社区内提供专业的服务厂商,如咨询、会计、法律等,为企业提供专业服务,扶持本土企业发展壮大。

企业云一种基于云计算的,可以优化企业内部管理和外部销售职能,提高职员工作效率和服务水平的平台技术框架,本质上是在技术层面“构建了统一的企业 IT 基础结构”。企业云可以把企业的所需软件资源整合为服务,以供企业、客户和所属公司职员共享使用,从而提高了企业 IT 资源的利用率。从应用角度来看,企业云本质上是由政府部门搭建一个底层的基础架构平台,把传统的软件服务应用迁移到平台上,去共享给各个单位和个人,提高它的服务效率和服务能力。从而促进生产型企业的快速发展。

目前大数据智慧服务型公司缺乏相应系统的创新机制,很多公司还存在师傅带徒弟的教学模式,且数据化、系统化对中小型公司硬件设施来看也很难达到,因此对于入驻园区的企业来说,专业培训、大数据库、储存服务先进技术的需求极为殷切。本项目在打造基础设施建设的同时,引进了磁盘阵列、云存储调度、核心数据、结构化存储等专业服务器,且配备专业技术人员。

(2) 项目收入类型

本项目收入包括停车场停车泊位费收入、充电桩服务管理费收入、充电桩电力销售收入(与充电桩能耗成本相冲抵)、大数据中心数据服务收入。

其中偿还专项债的专项收入纳入政府性基金预算管理;偿还社会化融资的专项收入单独归集,按期偿还。

(3) 收入测算

1) 停车泊位费收入

a. 计算方法

停车泊位费收入=天数×停车场车位个数×车位平均周转次数×停车费用×车位使用率(根据《关于规范建筑区划内机动车停车服务收费管理的通知》(遂发改(2014)319号)文件。小型客(轿)车停车收费3元/次实行计时收费,4小时内按照上述标准执行,超过4小时每增加1小时加收1元。由于本园区为新建停车场,以保守估计平均停车时长为2.5小时)

b. 定价依据

停车泊位费收入按照《关于规范建筑区划内机动车停车服务收费管理的通知》进行保守估算。目前安居经济开发区属于新区,规划停车位较少,停车场建成后在满足园区企业工作人员停放需求后可向周边居民开放。在测算时通过适当调低平均停车时长及周转次数对停车泊位费收入进行保守测算:预计项目运营第一年停车位平均周转次数为3次,单次平均停车时长为3小时。

关于停车位使用率的估算说明:由于本园区为新建,因此本项目中对停车位的使用率进行保守水平进行估计:运营期第一年停车位使用率约为50%,之后每年使用率的增长率1%至57%为止。

四川立诚会计师事务所有限公司
停车场车位使用率预测表

	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年
使用率	50%	51%	51%	52%	52%	53%	53%	54%	54%	55%	55%	56%	56%	57%

c. 收入概况

本项目新建停车位1600个,运营15年停车泊位费收入共3,928.18万元。

2) 充电桩服务管理费收入及电力销售收入

该项目将新建100个智慧路灯(带充电桩)。

a. 计算方法

年度充电桩服务管理费收入=充电桩充电功率(千瓦时/天)×365×充电桩使用率×充电桩服务管理费单价(元/千瓦时)

年度电力销售收入=充电桩年用电量×电价

充电桩年用电量=充电桩充电功率(千瓦时/天)×365×充电桩使用率

(根据电动汽车传导充电系统国家标准(GB/T18487),三相交流电充电电压为380V,慢充充电额定电流约为15A,快充充电电流约为150-400A,因此慢充充电功率约

为 136.8kwh/天，快充充电桩充电功率约为 1368-3648kwh/天，此处作保守估算充电桩充电功率取 475kwh/天)

b. 定价依据

根据《四川省人民政府办公厅关于加快电动汽车充电基础设施建设的实施意见》(川办发〔2017〕19号)、《四川省发展和改革委员会转发〈国家发展改革委关于电动汽车用电价格政策有关问题的通知〉的通知》(川发改价格〔2014〕879号)等文件精神，由于本市未出台相应充换电服务标准，故结合本省宜宾市充换电服务收费标准《宜宾市发展和改革委员会关于电动汽车充换电服务收费标准及用电价格有关事项的函》(宜发改函〔2018〕8号)文件，将充电桩服务管理费定为 0.59 元/kwh。电力销售收入测算中的电价按照《关于降低四川电网一般工商业用电价格有关事项的通知》(川发改价〔2015〕272号)文件及《2020年遂宁市地方售电价格表》文件的相关规定，保守测算定为 0.6242 元/kwh。(年度电力销售收入已与能耗成本所冲抵)

节选自《四川省人民政府办公厅关于加快电动汽车充电基础设施建设的实施意见》(川办发〔2017〕19号)

(二十) 加大财政扶持。加大对充电基础设施建设的补贴力度，要统筹和整合相关财政专项资金，制定充电基础设施建设财政补贴奖励办法，将充电基础设施建设作为战略性新兴产业发展和城市新型公共基础设施建设的重要内容予以支持。积极支持充电设施建设项目申请国家专项建设基金，支持各地出台配套的财政政策和奖励措施，鼓励实施以充电量为基准的补贴政策，并向社会公布。

(二十一) 完善价格政策。落实国家车换电基础设施用电扶持政策，兼顾投资建设运营管理成本与用户经济性等，出台充换电服务费标准。允许充电服务企业依法向电动汽车用户收取电费和充电服务费。对向电网经营企业直接报装接电的经营性集中式充换电设施用电，执行大工业用电价格，2020年前暂免收取基本电费，其他充电设施按其所在场所执行分类目录电价，其中居民家庭住宅、居民住宅小区、执行居民电价的非居民用户中设置的充电设施用电，执行居民用电价格中的合表用户电价，电动汽车充电设施用电执行峰谷分时电价政策。充电服务费实行政府指导价管理，逐步规范充电服务价格机制，并将结合市场发展情况，逐步放开，通过市场竞争形成充电服务费价格。

(二十二) 拓宽融资渠道。各地要积极有效地整合公交、出租车场站及社会公共停车场等各类公共资源，通过政府和社会资本合作等方式，为社会资本参与充电基础设施建设运营创造条件。鼓励金融机构在商业可持续原则下，创新金融产品和服务品种，完善金融服务体系，推广股权、项目收益权、特许经营权

《四川省发展和改革委员会转发〈国家发展改革委关于电动汽车用电价格政策有关问题的通知〉的通知》(川发改价格〔2014〕879号)

一、对电网经营企业直接报装接电的经营性集中式充换电设施用电，执行大工业用电价格，深圳市按直接报装接电的有效容量予以核定执行大量工业用电类别或高需求工业用电类别(有效容量在100KVA及以下按大量工业用电价格执行)。2020年前，暂免收基本电费。经营性集中式充换电设施的认定，由各地级以上价格主管部门会同有关部门具体负责。

二、其他充电设施按其所在场所执行分类目录电价。其中，居民家庭住宅、居民住宅小区、执行居民电价的非居民用户中设置的充电设施用电，执行居民用电价格中的合表用户电价；党政机关、企事业单位和社会公共停车场中设置的充电设施用电，在报装实现工商业用电同价前，执行“非工业、普通工业”类别的电价，实现工商业用电同价后，统一执行“一般工商业及其他”类用电价格。深圳市执行所在充电场所的分类电价。

三、电动汽车充换电设施用电执行的电价类别，已实行峰谷分时电价政策的，相应执行该峰谷分时电价政策的规定；执行非工业、普通工业电价的充电设施用电，执行普通工业专变用户的峰谷电价政策。

四、2020年前，对电动汽车充换电服务费实行政府指导价管理，充电服务费标准上限授权各地级以上市价格主管部门制定并调整。

《宜宾市发展和改革委员会关于电动汽车充换电服务收费标准及用电价格有关事项的函》（宜发改函〔2018〕8号）

宜宾市发展和改革委员会关于电动汽车充换电服务收费标准及用电价格有关事项的函

信息来源：市政府信息公开和电子政务办公室 | 发布日期：2018-03-05 【大 中 小】

宜发改函〔2018〕8号

市公交公司、江安县发展改革局：

市公交公司《关于电动汽车充换电服务相关事宜的函》（宜城市公交函〔2018〕2号）和江安县发展改革局《关于制定我县电动汽车充电服务标准的函》（江发改价格〔2018〕1号）已收悉。根据《四川省发展改革委转发〈国家发展改革委关于电动汽车用电价格政策有关问题的通知〉的通知》（川发改价格〔2014〕879号）规定，现就电动汽车充换电服务费及用电价格有关事项明确如下。

一、经营性集中式电动汽车充换电服务收费标准。2020年前，经营性集中式电动汽车充换电服务费实行政府指导价管理。结合对市公交公司和江安县客运公司电动汽车充电服务成本调查报告，参照省内部分地区充换电服务收费水平，核定我市电动汽车充电经营企业充电服务最高收费标准为：公交车0.34元/千瓦时；其他车辆0.60元/千瓦时。该收费标准为试行价格，从发文之日起执行，试行期至2019年12月31日止。

二、电动汽车充电价格。经营性集中式充换电设施用电执行大工业用电价格，2020年前暂免收基本电费。其他充电设施按其所在场所执行分类目录电价，其中：居民家庭住宅、居民住宅小区、执行居民电价的非居民用户中设置的充电设施用电，执行居民用电价格中的合表用户电价；党政机关、企事业单位和社会公共停车场中设置的充电设施用电执行“一般工商业及其他”类用电价格。电动汽车充换电设施用电执行峰谷分时电价政策，鼓励电动汽车在电力系统用电低谷时段充电，提高电力系统利用效率，降低充电成本。

三、各级价格主管部门要督促电动汽车充电经营企业严格执行电动汽车充电价格政策，按规定明码标价，并按规定计收充换电服务费和充电电费。

四、市内其他县（区）电动汽车充换电服务收费标准及用电价格按本文规定执行。

宜宾市发展和改革委员会
2018年1月25日

《遂宁市地方售电价格表》

四川立诚会计师事务所有限公司

用电分类	电度电价（元/千瓦时）				基本电价	
	不满1千伏	1-10千伏	35-110千伏以内	110千伏及以上	最大容量（元/千瓦·月）	变压器容量（元/千伏安·月）
一、居民生活用电						
（一）合表居民用电	0.5464	0.5364	0.5364			
（二）“一户一表”居民用电						
高中	月用电量180千瓦时及以下部分	0.5224	0.5124	0.5124		
	月用电量180至280千瓦时部分	0.6224	0.6124	0.6124		
	月用电量超过280千瓦时部分	0.8224	0.8124	0.8124		
二、工商业及其它用电						
（一）单一制	0.6485	0.6363	0.6242			
（二）两部制		0.5774	0.5474	0.5374	39	26
三、农业生产用电	0.5601	0.5501	0.5401			
其中：农灌用电	0.2521	0.2421				

注：1. 上表所列价格，除农灌用电外，均含农网还贷资金2分/千瓦时。

2. 上表所列价格，除农灌用电外，均含重大水利工程建设基金1.96675分/千瓦时，国家扶贫开发重点县农灌用电免征重大水利工程建设基金。

3. 上表所列价格，除农灌用电外，均含大中型水库移民后期扶持基金0.62分/千瓦时。

4. 上表所列价格，除农灌用电外，均含可再生能源电价附加，其中：居民生活用电按0.1分/千瓦时计征，其余按0.1分/千瓦时计征；四川地勘单位大工业、一般工商业及其它用电可再生能源电价附加征收标准按1.8分/千瓦时执行，用电价格在表列基础上降低0.1分/千瓦时。

2020年遂宁电费多少钱一度附计算方法及阶梯电价标准

c. 收入概况

保守测算充电桩使用率在运营期第一年设为50%，使用率的增长率为5%，增长到94%为止。

充电桩使用率预测表

	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年
使用	50%	53%	55%	58%	61%	64%	67%	70%	74%	78%	81%	86%	90%	94%

[illegible]

充电桩使用率估算说明：根据四川省经信厅发布的《新能源与智能汽车产业 2020 年工作要点》，2019 年底四川省新能源汽车保有量为 8.5 万辆，预计 2020 年新能源汽车推广应用达到 12 万辆，增长率约为 41.17%，按照该增长率估算 2022 年四川省新能源汽车保有量将达到 23.86 万辆。按照 2019 年末全国新能源汽车保有量为 381 万辆，纯电动汽车保有量为 310 万辆的数据比例，估算 2022 年末四川省纯电动汽车保有量将达到 19.41 万辆。2019 年遂宁汽车数量为 47.9 万辆，保守估计至 2020 年遂宁电动车保有量约为 2.9 万辆。根据《工信部新能源汽车推广应用推荐车型目录（2020 年第 5 批）》，市场现售的小型电动轿车电池储量约为 50-80kwh，为方便测算电池储量以 70kwh/辆计，那么将这些车辆充满需要 203Wkwh 电量。本项目的充电桩在使用率为 40%的水平下，每天可提供 19000kwh 的充电量。充电桩使用率水平估算较为合理。

经计算,运营 15 年充电桩服务管理费收入为 10,023.84 万元,电力销售收入为 10,604.89 万元。

3) 大数据中心服务收入

a. 计算方法

大数据中心服务费收入=企业缴纳年数据服务费×企业数

b. 测算依据

项目建成后，本项目大数据中心不仅仅对综合体内入驻企业提供服务，还将对整个遂宁高新技术产业园区进行服务，服务主要分为企业信息服务和企业增值服务（培训、中介、大数据及数据存储服务等）。近年来企业信息服务、企业增值服务成为行业当中增长较快的部分，创新企业入驻后形成一定规模的企业集群，更需要业主单位为其提供信息服务以及企业服务。目前高端技术服务型公司缺乏相应系统的创新机制，且数据化、系统化对中小型公司硬件设施来看也很难达到，因此电子电路服务型公司对专业培训、大数据库、储存服务先进技术的需求极为殷切。本项目在打造基础设施建设的同时，引进了磁盘阵列、云存储调度、核心数据、结构化存储等专业服务器，且配备专业技术人员。

大数据中心服务范围及服务应用



充分利用大数据中心云计算服务平台，最大限度的节约企业的 IT 办公、通信和生产经营成本，降低企业经营的门槛，使园区企业实现“拎包入住”、“随用随买”、“用多少资源付多少钱”的 IT 办公通信模式和付费模式；例如，采取“云计算中心”的模式，将 IT 软硬件资源集中在“云”上，用户可以采用成本更低的“瘦”客户端 PC（比台式机更便宜的电脑），采取“以租代买”的方式使用各种办公软件和设备。这样不仅降低了单个企业的办公成本，同时采取云计算的方式，可以增加园区的收入，提升了 IT 软硬件设备利用率。

四川立诚会计师事务所有限公司
审验专用章
阿里云企业级服务价格

内存型 r5

适用于各类内存密集型场景需求

适用场景：

- ✓ 企业通用各种使用场景的计算需求
- ✓ 中小型数据库、需要一定内存的数据处理、缓存集群和其他企业应用程序的后端服务器场景

CPU内存比	最大网络带宽能力	CPU类型	最大网络收发包能力
1:8	20 Gbit/s	Intel Xeon Platinum 8163 (Skylake) 2.5 GHz	400万PPS

地域 华南 1

CPU内存 32核256G ecs.r5.8xlarge

购买时长 1 年

¥53274.60 起 优惠 ¥9401.40

实例包1年享8.5折

[立即订购](#)

物联网平台企业版

地域 中国

华东2 (上海) 华南1 (深圳) 华北2 (北京)

类型 基础型 连接型 视频型 数据型

了解不同类型实例的区别，请点击文档

设备数

1千个	2千个	5千个	1万个	2万个	5万个
10万个	20万个	50万个	100万个		

总配置费用 **¥447,260.40**

实例1年立享8.5折 节省 ¥449,695.60

[立即购买](#) [加入购物车](#)



数字经济人才发展培训服务 云市精心选

阿里巴巴数字经济人才发展培训服务整合阿里巴巴集团及电商领域的优势资源，通过在线学习和线下课程等方式提供理论知识和实操培训，为数字经济领域输送各层次的专业人才，目前涵盖新零售、政府、通用行业等阿里云各行业的培训需求。培训的内容跟阿里云的业务关联紧密，涵盖数字经济营销、管理实践分享等多方向。

¥ 150000

用户评分：★★★★★

近180天成交：31笔

套餐版本：

新零售专题培训

新零售公开课

数字经济营销培训

数字经济营销轻咨询

数字化政府培训

数字化政府公开课

企业数字化管理转型中层培训

企业数字化管理转型高层培训

企业数字化管理转型中层定制培训

企业数字化管理转型高层定制培训

直播训练营

购买时长：

单次

自购买之日起1年有效

购买个数：

1

从市场价格查询可以看出，大数据服务、云服务及相关服务培训价格昂贵，单个企业独立采购此类服务将产生较大成本。

本项目建成后，本项目创新服务平台将对国家级遂宁经济技术开发区进行服务，预计项目建设后至少能服务 500 家中小企业，因专业服务器在项目建设中已配置，公司配备专业技术人员的情况下，后期成本较低仅需维护设备，企业服务按照每家企业（扣除成本费用）6 万元/年计算，分摊到每月每个企业仅需支付几千元就能得到系统且专业的服务和培训，保守预计 65%的企业会要求提供服务，随着服务效率的提升，截止 15 年运营期后，达到 84.08% 的接受率。

遂宁高新区“一区多园”规模图

热烈祝贺 遂宁高新技术产业园区成立

3月18日上午，遂宁高新技术产业园区成立大会召开。会议宣读了省委编委、市委编委关于设立遂宁高新技术产业园区的决定和高新区主要领导任职文件。市委书记邵革军为高新区党工委授牌授印，市委副书记、市长邓正权为高新区管委会授牌授印。

按照“一区多园”的格局，遂宁高新区由直管区、船山园区、金桥园区、安居园区、遂宁创新园区组成，总规划面积535平方公里。

c. 收入概况

项目建成后可至少为 500 家企业提供大数据服务，由于园区为新建，按照保守估计项目运营期第一年可至少 65%的企业（即 325 家）提供服务。随着企业入住率及服务范围的提升，所服务的企业数目按照年增长率 2%保守测算。企业平均缴纳大数据服务费按 6 万元/户计算。

大数据中心服务企业数量预测表（单位：个）

	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年	2036 年	2037 年
企业数量	325.00	331.50	338.13	344.89	351.79	358.83	366.00	373.32	380.79	388.41	396.17	404.10	412.18	420.42

项目的运营期资金来源共计 55,706.09 万元。运营期资金来源估算明细表详见附表 1-运营期资金来源估算明细表。

2. 项目支出

本项目经营成本参照目前同类行业的情况，主要包括项目运营人员工资及福利费用、充电桩能耗成本（与充电桩电力销售收入相抵）、大数据平台运营成本、园区管理及水、电能耗综合成本、路灯能耗成本等。

（1）项目运营人员工资及福利费用

为保障本项目的正常运转，项目建成后，预计将聘用管理人员、清洁人员、保安

人员、停车场管理人员等；管理人员用于统筹协调管理工作，清洁人员负责园区的日常清洁工作，保安人员负责园区安保工作，停车场管理人员负责停车场日常管理工作。

根据遂宁市工资水平，工资明细情况如下：

管理人员 6 人，平均每人 5000 元/月；

清洁人员 5 人，平均每人 2000 元/月。

保安人员 5 人，平均每人 3000 元/月。

停车场管理人员 6 人，平均每人 3000 元/月。

园区内人员工资每月合计为 73000 元，年工资合计为 876000 元，园区所有工作人员按照遂宁市工资水平标准，人员工资按当地工资自然增长率每 3 年增幅 3%。

项目运营期内运营人员工资及福利费用合计为 1,455.72 万元。

(2) 充电桩能耗成本（与充电桩电力销售收入冲抵）

该项目的主要能耗成本为充电桩用电成本，其价格按照《四川省发展和改革委员会转发〈国家发展改革委关于电动汽车用电价格政策有关问题的通知〉的通知》（川发改价格〔2014〕879 号）文件，属于一般工商业及其他用电范畴，按照用电量区间对应电价为 0.6242 元/kwh。

项目运营期内充电桩能耗成本（与充电桩电力销售收入冲抵）合计为 10,604.89 万元。

(3) 大数据平台运营成本

项目建成后，大数据平台运营中心涉及成本部分主要为智能园区大数据系统维护管理成本，结合园区的自身定位和遂宁市周边市场行情考虑，大数据平台运营维护成本费用预计 30 万/年，（含部分智能生产硬件设备更换）。

项目运营期内大数据平台运营成本合计为 420.00 万元。

(4) 园区管理及水、电能耗综合成本费用

园区管理费用成本采用综合计提法，预计每年园区管理费用占经营总收入的 3%。

项目运营期内综合成本合计为 1,671.18 万元。

(5) 路灯能耗

我国路灯普遍用功率为 150w、250w、400w，园区计划新建路灯 700 盏，为方便测算按照 250w/盏取值，预计路灯每日使用时间为 10 小时，电价按《遂宁市地方用电价格表》以 0.6242 每度计算。

项目运营期内园区路灯电费成本合计为 558.19 万元。

(6) 折旧费用

本项目固定资产投入统一确定残值率为 5%，建筑物折旧年限 20 年，设备折旧年限为 10 年。根据固定资产类别分类确定折旧年限采用平均年限法计算年折旧额。

(7) 相关税费

流转税、流转税附加税详见附表 2-1 流转税测算表、所得税详见附表 2-2 利润表。

1) 增值税：

a. 增值税销项税率

本项目增值税销项税率按充电桩电力销售收入的 13% 计算，停车场停车泊位费收入的 9% 计算，充电桩服务管理费、大数据中心数据服务收入按 6% 计算。

由于本项目收入为含税价，因此，其实际增值税销项计税公式为：

增值税销项=含税收入÷（1+增值税税率）×增值税税率。

b. 增值税进项税率

①本项目作增值税进项抵扣，充电桩能耗成本、大数据平台运营成本、园区管理及水、电能耗综合成本、路灯能耗按 13% 计算进项税额。

②实施方案中建设期产生的进项税额以投资额，按照适用税率计算。

2) 附加税

——城市建设维护税为增值税款的 7%。

——教育费附加为增值税款的 3%。

——地方教育附加费为增值税款的 2%。

资源税按电桩电力销售收入的 0.5% 计算。

3) 所得税率

本项目所得税率执行 25%。

项目运营期成本支出明细详见附表 3-运营期成本支出估算明细表。

3. 偿债计划表

本项目计划 2021 年发行的 15 年期专项债券 6,000.00 万元；2022 年发行的 15 年期专项债券 6,000.00 万元；2023 年发行的 15 年期专项债券 6,000.00 万元，合计发行专项债 18,000.00 万元，债券利率暂按 4.00% 估算。项目市场化融资 3,000.00 万元通过银行贷款，2021 年向银行贷款 1,000.00 万元；2022 年向银行贷款 1,000.00 万元；2023 年向银行贷款 1,000.00 万元；贷款利率暂按 5.88% 估算，市场化融资 2024 年开始计划每年末等额本息还款。

偿债计划情况详见附表 4-偿债计划表。

4. 融资平衡表

计算期内累计资金流入 85,706.09 万元，累计资金流出 78,417.54 万元，累计现金结余 7,288.55 万元。本项目全部 18,000.00 万元专项债及市场化融资 3,000.00 万元到期时，在偿还当年到期的债券本息后，将仍有 7,288.55 万元的累计现金结余。经测算，本项目经营活动产生的净现金流对债券本息的覆盖倍数为 1.23 倍，我们亦未注意到不能够满足资金筹措充足要求的情况，可见项目收益能够覆盖还本付息。

资金平衡测算情况详见附表 5-资金测算平衡表。

5. 敏感分析

考虑到经营性现金净流量是本次所发行债券还本付息的基础，经营性现金净流量的变动会直接影响到债券本息的偿还。根据本项目收益与融资自求平衡的压力测试结果，当经营性现金净流量作为影响债券还本付息的因素在 $\pm 10\%$ 范围内变动的情况下，本项目本息覆盖倍数仍然 >1 ，还本付息资金具有一定的稳定性与风险抵抗能力。敏感性分析测试过程如下表：

敏感因素变化	下浮	下浮	基准	上浮	上浮
	-10.00%	-5.00%	0.00%	5.00%	10.00%
经营活动现金净流量（万元）	35,220.24	37,176.92	39,133.60	41,090.28	43,046.96
本息和（万元）	31,845.05	31,845.05	31,845.05	31,845.05	31,845.05
偿债覆盖倍数	1.11	1.17	1.23	1.29	1.35

（四） 资金稳定性

根据项目运营进行测算的期末项目累计现金结存并编制柱形图为：



上述柱形图表明，在债券存续期间，项目运行后年度累计净现金流量均大于等于0，项目产生收益产生的净现金流入，能使用于还本付息的资金稳定性得到充分保障。

四、风险分析

(一)影响项目施工进度的风险

包括自然环境和施工条件风险、来源于施工方管理和技术水平不足的风险、来源于设计单位的风险、来源于供应商的风险、资金落实不到位的风险以及发生工程事故的风险。

(二)影响运营收益的风险

投入运营后的经营收入未能达到预测值，将影响项目整体收益，对债券还本付息产生影响。

五、总体评价

根据项目实施方案，以经营收入为主要还本付息资金来源，我们未注意到该收益不能为拟发行的专项债权本息偿还提供充足、稳定的现金流的情况。

综上所述，基于目前对资金平衡方案中项目收入及成本的分析，我们认为本项目的政府性基金收入和专项收入可以覆盖发行债券的还本付息支出，并有较可靠的保障倍数，可以实现项目收益与融资平衡。

六、其他说明

本报告是基于《遂宁市安居经济开发区智慧园区（一期）建设项目收益与融资自求平衡专项债券实施方案》的信息为基础编制。

本页无正文

四川立诚会计师事务所有限公司



中国·四川

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二一年一月六日

附表

附表 1 运营期资金来源估算明细表 (含税金额)

单位: 万元

行次	项目	合计	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年	2036 年	2037 年
1.	总收入 (含税)	55,706.09	3,265.36	3,359.62	3,457.31	3,558.59	3,663.61	3,772.53	3,885.51	4,002.75	4,124.42	4,250.72	4,381.84	4,518.01	4,659.45	4,806.38
2.	(一) 经营收入 (含税)	55,706.09	3,265.36	3,359.62	3,457.31	3,558.59	3,663.61	3,772.53	3,885.51	4,002.75	4,124.42	4,250.72	4,381.84	4,518.01	4,659.45	4,806.38
3.	1、停车场停车位收入	3,928.18	262.80	265.43	268.08	270.76	273.47	276.21	278.97	281.76	284.57	287.42	290.29	293.20	296.13	299.09
4.	停车位使用率		50%	51%	51%	52%	52%	53%	53%	54%	54%	55%	55%	56%	56%	57%
5.	天数		365.00	365.00	365.00	365.00	365.00	365.00	365.00	365.00	365.00	365.00	365.00	365.00	365.00	365.00
6.	停车位泊位数		1,600.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00	1,600.00
7.	平均停车时长		2.50	2.50	2.50	2.50	2.50	2.50	2.50	2.50	2.50	2.50	2.50	2.50	2.50	2.50
8.	车位周转次数		3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00
9.	平均停车费用 (元)		3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00
10.	2、充电桩服务管理费收入	10,023.84	511.46	537.03	563.88	592.07	621.68	652.76	685.40	719.67	755.65	793.44	833.11	874.76	918.50	964.43
11.	充电桩个数		100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
12.	快充充电桩效率(千瓦时/天)		475.00	475.00	475.00	475.00	475.00	475.00	475.00	475.00	475.00	475.00	475.00	475.00	475.00	475.00
13.	充电桩使用率		50%	53%	55%	58%	61%	64%	67%	70%	74%	78%	81%	86%	90%	94%
14.	充电桩服务费用单价(元/千瓦时)		0.59	0.59	0.59	0.59	0.59	0.59	0.59	0.59	0.59	0.59	0.59	0.59	0.59	0.59
15.	3、充电桩电力销售收入	10,604.89	541.10	568.16	596.57	626.39	657.71	690.60	725.13	761.39	799.46	839.43	881.40	925.47	971.74	1,020.33
16.	销售总电量(万千瓦时)		866.88	910.22	955.73	1,003.52	1,053.69	1,106.38	1,161.70	1,219.78	1,280.77	1,344.81	1,412.05	1,482.65	1,556.78	1,634.62
17.	电价(元/千瓦时)		0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62
18.	4、大数据中心数据服务收入	31,149.18	1,950.00	1,989.00	2,028.78	2,069.36	2,110.74	2,152.96	2,196.02	2,239.94	2,284.74	2,330.43	2,377.04	2,424.58	2,473.07	2,522.53
19.	服务企业数		325.00	331.50	338.13	344.89	351.79	358.83	366.00	373.32	380.79	388.41	396.17	404.10	412.18	420.42
20.	服务企业数增速		2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%
21.	大数据服务费		6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00

附表 2-1 流转税测算表

单位: 万元

行次	项目	合计	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年	2036 年	2037 年
1.	一、应交增值税	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	(一) 可抵扣的进项税额	4,275.85	946.07	916.91	888.04	81.56	85.00	88.60	92.38	96.35	100.51	104.87	109.45	114.25	119.28	124.56	130.10	135.91	142.01
3.	(二) 销项税额	3,874.92	-	-	-	223.28	230.26	237.52	245.07	252.91	261.07	269.56	278.38	287.57	297.13	307.08	317.43	328.22	339.45
4.	二、税金及附加	46.92	-	-	-	2.39	2.51	2.64	2.77	2.91	3.06	3.21	3.37	3.54	3.71	3.90	4.10	4.30	4.51
5.	(一) 城市维护建设税	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	(二) 教育费附加	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	(三) 地方教育费附加	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.	(四) 房产税	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.	(五) 资源税	46.92	-	-	-	2.39	2.51	2.64	2.77	2.91	3.06	3.21	3.37	3.54	3.71	3.90	4.10	4.30	4.51
10.	三、企业所得税	1,815.59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23.43	366.69	390.33	474.85	560.29

四川立诚会计师事务所有限公司
审验专用章

附表 2-2 利润表

单位: 万元

行次	项目	合计	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年	2036 年	2037 年
1.	一、总收入	51,831.17	3,042.08	3,129.35	3,219.79	3,313.52	3,410.69	3,511.46	3,615.96	3,724.37	3,836.85	3,953.59	4,074.77	4,200.58	4,331.23	4,466.93
2.	(一) 经营收入	51,831.17	3,042.08	3,129.35	3,219.79	3,313.52	3,410.69	3,511.46	3,615.96	3,724.37	3,836.85	3,953.59	4,074.77	4,200.58	4,331.23	4,466.93
3.	1、停车场停车泊位费收入	3,603.84	241.10	243.51	245.95	248.41	250.89	253.40	255.93	258.49	261.08	263.69	266.33	268.99	271.68	274.40
4.	2、充电桩服务管理费收入	9,456.46	482.51	506.63	531.96	558.56	586.49	615.81	646.60	678.93	712.88	748.53	785.95	825.25	866.51	909.84
5.	3、充电桩电力销售收入	9,384.85	478.85	502.80	527.93	554.33	582.05	611.15	641.71	673.79	707.48	742.86	780.00	819.00	859.95	902.95
6.	4、大数据中心数据服务收入	29,386.02	1,839.62	1,876.42	1,913.94	1,952.22	1,991.27	2,031.09	2,071.71	2,113.15	2,155.41	2,198.52	2,242.49	2,287.34	2,333.09	2,379.75
7.	二、总成本	45,486.54	3,456.24	3,474.34	3,495.86	3,518.30	3,541.68	3,566.05	3,591.46	3,617.94	3,645.53	3,674.30	2,608.00	2,639.25	2,431.82	2,225.77
8.	(一) 经营成本	13,185.15	714.98	741.42	771.78	803.57	836.87	871.73	908.25	946.49	986.55	1,028.51	1,072.46	1,118.51	1,166.74	1,217.28
9.	1、项目人员工资及福利费用	1,455.72	87.60	87.60	90.23	92.93	95.72	98.59	101.55	104.60	107.74	110.97	114.30	117.73	121.26	124.90
10.	2、充电桩能耗成本	9,384.85	478.85	502.80	527.93	554.33	582.05	611.15	641.71	673.79	707.48	742.86	780.00	819.00	859.95	902.95
11.	3、大数据平台运营成本	371.68	26.55	26.55	26.55	26.55	26.55	26.55	26.55	26.55	26.55	26.55	26.55	26.55	26.55	26.55
12.	4、园区管理及水、电能耗综合成本	1,478.92	86.69	89.19	91.79	94.48	97.26	100.16	103.16	106.27	109.50	112.85	116.33	119.95	123.70	127.60
13.	5、路灯能耗	493.97	35.28	35.28	35.28	35.28	35.28	35.28	35.28	35.28	35.28	35.28	35.28	35.28	35.28	35.28
14.	(二) 税金及附加	46.92	2.39	2.51	2.64	2.77	2.91	3.06	3.21	3.37	3.54	3.71	3.90	4.10	4.30	4.51
15.	(三) 折旧摊销费	21,409.42	1,842.47	1,842.47	1,842.47	1,842.47	1,842.47	1,842.47	1,842.47	1,842.47	1,842.47	1,842.47	1,842.47	1,842.47	1,842.47	1,842.47
16.	(四) 财务费用	10,845.05	896.40	887.94	878.97	869.48	859.44	848.80	837.53	825.61	812.98	799.61	785.45	770.46	754.59	737.79
17.	(五) 开发成本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18.	三、利润总额	6,344.62	-414.16	-344.98	-276.07	-204.78	-130.99	-54.60	24.50	106.43	191.32	279.29	1,466.77	1,561.33	1,899.40	2,241.16
19.	四、所得税费用	1,815.59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23.43	366.69	390.33	474.85	560.29
20.	五、净利润	4,529.03	-414.16	-344.98	-276.07	-204.78	-130.99	-54.60	24.50	106.43	191.32	255.86	1,100.07	1,170.99	1,424.55	1,680.87

附表 3 运营期成本支出估算明细表

单位: 万元

行次	项目	合计	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年	2036 年	2037 年
1.	总成本	47,011.37	3,537.80	3,559.33	3,584.46	3,610.68	3,638.03	3,666.56	3,696.33	3,727.38	3,759.78	3,793.58	2,732.56	2,769.35	2,567.74	2,367.78
2.	(一) 经营成本 (含税)	14,709.98	796.53	826.42	860.38	895.96	933.22	972.24	1,013.12	1,055.94	1,100.80	1,147.79	1,197.02	1,248.61	1,302.66	1,359.29
3.	1. 项目人员工资及福利费 用	1,455.72	87.60	87.60	90.23	92.93	95.72	98.59	101.55	104.60	107.74	110.97	114.30	117.73	121.26	124.90
4.	园区年工资合计	87.60	87.60	87.60	90.23	92.93	95.72	98.59	101.55	104.60	107.74	110.97	114.30	117.73	121.26	124.90
5.	工资增长率				3%			3%			3%			3%		
6.	2. 充电桩能耗成本	10,604.89	541.10	568.16	596.57	626.39	657.71	690.60	725.13	761.39	799.46	839.43	881.40	925.47	971.74	1,020.33
7.	销售总电量(万千瓦时)		866.88	910.22	955.73	1,003.52	1,053.69	1,106.38	1,161.70	1,219.78	1,280.77	1,344.81	1,412.05	1,482.65	1,556.78	1,634.62
8.	电价(元/千瓦时)		0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62
9.	3. 大数据平台运营成本	420.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00
10.	运营成本		30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00
11.	4. 园区管理及水、电能耗 综合成本	1,671.18	97.96	100.79	103.72	106.76	109.91	113.18	116.57	120.08	123.73	127.52	131.46	135.54	139.78	144.19
12.	计算基数		3,265.36	3,359.62	3,457.31	3,558.59	3,663.61	3,772.53	3,885.51	4,002.75	4,124.42	4,250.72	4,381.84	4,518.01	4,659.45	4,806.38
13.	计提		3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%
14.	5. 路灯能耗	558.19	39.87	39.87	39.87	39.87	39.87	39.87	39.87	39.87	39.87	39.87	39.87	39.87	39.87	39.87
15.	路灯数量		700.00	700.00	700.00	700.00	700.00	700.00	700.00	700.00	700.00	700.00	700.00	700.00	700.00	700.00
16.	路灯每小时能耗 (w/h)		250.00	250.00	250.00	250.00	250.00	250.00	250.00	250.00	250.00	250.00	250.00	250.00	250.00	250.00
17.	每日点亮小时数		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
18.	天数		365.00	365.00	365.00	365.00	365.00	365.00	365.00	365.00	365.00	365.00	365.00	365.00	365.00	365.00
19.	电价(元/千瓦时)		0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62	0.62
20.	(二) 税金及附加	46.92	2.39	2.51	2.64	2.77	2.91	3.06	3.21	3.37	3.54	3.71	3.90	4.10	4.30	4.51
21.	(三) 折旧摊销费	21,409.42	1,842.47	1,842.47	1,842.47	1,842.47	1,842.47	1,842.47	1,842.47	1,842.47	1,842.47	1,842.47	746.18	746.18	746.18	746.18
22.	(四) 财务费用	10,845.05	896.40	887.94	878.97	869.48	859.44	848.80	837.53	825.61	812.98	799.61	785.45	770.46	514.59	257.79

附表 4-1 专项债券偿债计划表

单位: 万元

行次	项目	合计	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年
1.	期初本金余额	-	-	6,000.00	12,000.00	18,000.00	18,000.00	18,000.00	18,000.00	18,000.00	18,000.00	18,000.00	18,000.00	18,000.00	18,000.00	18,000.00	18,000.00	12,000.00	6,000.00
2.	本期增加金额	18,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	本期偿还金额	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	6,000.00	6,000.00
4.	期末本金余额	-	6,000.00	12,000.00	18,000.00	18,000.00	18,000.00	18,000.00	18,000.00	18,000.00	18,000.00	18,000.00	18,000.00	18,000.00	18,000.00	18,000.00	12,000.00	6,000.00	-
5.	年利率	-	4.00%	4.00%	4.00%	4.00%	4.00%	4.00%	4.00%	4.00%	4.00%	4.00%	4.00%	4.00%	4.00%	4.00%	4.00%	4.00%	4.00%
6.	本期应计利息月数	-	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
7.	应付利息	10,800.00	240.00	480.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	480.00	240.00
8.	本期利息是否资本化	-	是	是	是	否	否	否	否	否	否	否	否	否	否	否	否	否	否
9.	资本化利息	1,440.00	240.00	480.00	720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	费用化利息	9,360.00	-	-	-	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	480.00	240.00
11.	应付本息	28,800.00	240.00	480.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	6,720.00	6,480.00	6,240.00

附表 4-2 市场融资偿债计划表

单位：万元

行次	项目	合计	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年	2036 年	2037 年
1.	期初本金余额	-	-	1,000.00	2,000.00	3,000.00	2,856.04	2,703.61	2,542.23	2,371.35	2,190.42	1,998.86	1,796.03	1,581.28	1,353.89	1,113.14	858.23	588.34	302.57
2.	本期增加金额	3,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	本期偿还金额	3,000.00				143.96	152.43	161.39	170.88	180.93	191.56	202.83	214.75	227.38	240.75	254.91	269.90	285.77	302.57
4.	期末本金余额	-	1,000.00	2,000.00	3,000.00	2,856.04	2,703.61	2,542.23	2,371.35	2,190.42	1,998.86	1,796.03	1,581.28	1,353.89	1,113.14	858.23	588.34	302.57	-
5.	年利率	-	5.88%	5.88%	5.88%	5.88%	5.88%	5.88%	5.88%	5.88%	5.88%	5.88%	5.88%	5.88%	5.88%	5.88%	5.88%	5.88%	5.88%
6.	本期应计利息月数	-	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
7.	应付利息	1,837.85	58.80	117.60	176.40	176.40	167.94	158.97	149.48	139.44	128.80	117.53	105.61	92.98	79.61	65.45	50.46	34.59	17.79
8.	本期利息是否资本化	-	是	是	是	否	否	否	否	否	否	否	否	否	否	否	否	否	否
9.	资本化利息	352.80	58.80	117.60	176.40	176.40	167.94	158.97	149.48	139.44	128.80	117.53	105.61	92.98	79.61	65.45	50.46	34.59	17.79
10.	费用化利息	1,485.05	-	-	-	176.40	176.40	176.40	176.40	176.40	176.40	176.40	176.40	176.40	176.40	176.40	176.40	176.40	176.40
11.	应付本息	4,837.85	58.80	117.60	176.40	320.36	320.36	320.36	320.36	320.36	320.36	320.36	320.36	320.36	320.36	320.36	320.36	320.36	320.36

附表 4-3 组合偿债计划表

单位: 万元

行次	项目	合计	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年	2036 年	2037 年
1.	期初本金余额	-	-	7,000.00	14,000.00	21,000.00	20,856.04	20,703.61	20,542.23	20,371.35	20,190.42	19,998.86	19,796.03	19,581.28	19,353.89	19,113.14	18,858.23	12,588.34	6,302.57
2.	本期增加金额	21,000.00	7,000.00	7,000.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	本期偿还金额	21,000.00	-	-	-	143.96	152.43	161.39	170.88	180.93	191.56	202.83	214.75	227.38	240.75	254.91	269.90	285.77	302.57
4.	期末本金余额	-	7,000.00	14,000.00	21,000.00	20,856.04	20,703.61	20,542.23	20,371.35	20,190.42	19,998.86	19,796.03	19,581.28	19,353.89	19,113.14	18,858.23	12,588.34	6,302.57	-
5.	应付利息	12,637.85	298.80	597.60	896.40	896.40	896.40	887.94	869.48	859.44	848.80	837.53	825.61	812.98	799.61	785.45	770.46	514.59	257.79
6.	资本化利息	1,792.80	298.80	597.60	896.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	费用化利息	10,845.05	-	-	-	896.40	887.94	878.97	869.48	859.44	848.80	837.53	825.61	812.98	799.61	785.45	770.46	514.59	257.79
8.	应付本息	33,637.85	298.80	597.60	896.40	1,040.36	1,040.36	1,040.36	1,040.36	1,040.36	1,040.36	1,040.36	1,040.36	1,040.36	1,040.36	1,040.36	7,040.36	6,800.36	6,560.36

附表 5-1 专项债券资金测算平衡表

单位: 万元

行次	项目	合计	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年
1.	经营活动产生的现金净流量	33,543.08	-	-	-	2,114.08	2,169.16	2,223.67	2,279.88	2,337.84	2,397.62	2,459.30	2,522.95	2,588.65	2,636.39	2,412.19	2,464.27	2,466.55	2,470.53
2.	一、经营活动产生的现金流入	47,748.08	-	-	-	2,798.88	2,879.67	2,963.41	3,050.22	3,140.23	3,233.59	3,330.44	3,430.93	3,535.22	3,643.47	3,755.87	3,872.58	3,993.81	4,119.76
3.	(一) 经营收入	47,748.08	-	-	-	2,798.88	2,879.67	2,963.41	3,050.22	3,140.23	3,233.59	3,330.44	3,430.93	3,535.22	3,643.47	3,755.87	3,872.58	3,993.81	4,119.76
4.	1、停车场停车位费收入	3,367.01	-	-	-	225.26	227.51	229.78	232.08	234.40	236.75	239.11	241.51	243.92	246.36	248.82	251.31	253.83	256.36
5.	2、充电桩服务管理费收入	8,591.87	-	-	-	438.39	460.31	483.33	507.49	532.87	559.51	587.49	616.86	647.70	680.09	714.09	749.80	787.29	826.65
6.	3、充电桩电力销售收入	9,089.90	-	-	-	463.80	486.99	511.34	536.91	563.76	591.94	621.54	652.62	685.25	719.51	755.49	793.26	832.92	874.57
7.	4、大数据中心数据服务收入	26,699.30	-	-	-	1,671.43	1,704.86	1,738.95	1,773.73	1,809.21	1,845.39	1,882.30	1,919.95	1,958.34	1,997.51	2,037.46	2,078.21	2,119.78	2,162.17
8.	1、增值税	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.	二、经营活动产生的现金流出	14,204.99	-	-	-	684.80	710.51	739.74	770.34	802.39	835.97	871.14	907.98	946.57	1,007.08	1,343.67	1,408.32	1,527.26	1,649.22
10.	(一) 经营成本	12,608.55	-	-	-	682.74	708.36	737.47	767.96	799.90	833.35	868.39	905.09	943.54	983.82	1,026.02	1,070.24	1,116.56	1,165.11
11.	1、项目人员工资及福利费用	1,247.76	-	-	-	75.09	75.09	77.34	79.66	82.05	84.51	87.04	89.66	92.35	95.12	97.97	100.91	103.94	107.05
12.	2、充电桩能耗成本	9,089.90	-	-	-	463.80	486.99	511.34	536.91	563.76	591.94	621.54	652.62	685.25	719.51	755.49	793.26	832.92	874.57
13.	3、大数据平台运营成本	360.00	-	-	-	25.71	25.71	25.71	25.71	25.71	25.71	25.71	25.71	25.71	25.71	25.71	25.71	25.71	25.71
14.	4、园区管理及水、电能耗综合成本	1,432.44	-	-	-	83.97	86.39	88.90	91.51	94.21	97.01	99.91	102.93	106.06	109.30	112.68	116.18	119.81	123.59
15.	5、路灯能耗	478.45	-	-	-	34.17	34.17	34.17	34.17	34.17	34.17	34.17	34.17	34.17	34.17	34.17	34.17	34.17	34.17
16.	(二) 支付的各项税费	1,596.44	-	-	-	2.05	2.15	2.26	2.38	2.49	2.62	2.75	2.89	3.03	3.18	3.34	3.51	3.69	3.87
17.	1、增值税	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18.	2、税金及附加	40.22	-	-	-	2.05	2.15	2.26	2.38	2.49	2.62	2.75	2.89	3.03	3.18	3.34	3.51	3.69	3.87
19.	3、企业所得税	1,556.22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.08	314.31	334.57	407.02	480.25
20.	投资活动产生的现金净流量	-24,162.17	-8,309.31	-8,053.20	-7,799.66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21.	一、投资活动产生的现金流入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22.	二、投资活动产生的现金流出	24,162.17	8,309.31	8,053.20	7,799.66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23.	(一) 建设投资	24,162.17	8,309.31	8,053.20	7,799.66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24.	(二) 流动资金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25.	融资活动产生的现金净流量	-3,197.83	8,309.31	8,053.20	7,799.66	-720.00	-720.00	-720.00	-720.00	-720.00	-720.00	-720.00	-720.00	-720.00	-720.00	-720.00	-6,720.00	-6,480.00	-6,240.00

行次	项目	合计	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年	2036 年	2037 年
26.	一、融资活动产生的现金流入	25,620.17	8,555.31	8,539.20	8,525.66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27.	(一) 项目资本金流入	7,620.17	2,555.31	2,539.20	2,525.66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28.	(二) 发行债券融资流入	18,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29.	二、融资活动产生的现金流出	28,818.00	246.00	486.00	726.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	6,720.00	6,480.00	6,240.00
30.	(一) 偿还专项债券本金	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	6,000.00	6,000.00
31.	(二) 支付专项债券利息	10,800.00	240.00	480.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	480.00	240.00
32.	(三) 支付专项债券发行费	18.00	6.00	6.00	6.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33.	四、期末现金增加	6,183.08	-	-	-	1,394.08	1,449.16	1,503.67	1,559.88	1,617.84	1,677.62	1,739.30	1,802.95	1,868.65	1,916.39	1,692.19	-4,255.73	-4,013.45	-3,769.47
34.	五、累计盈余资金	-	-	-	-	1,394.08	2,843.24	4,346.91	5,906.79	7,524.63	9,202.26	10,941.56	12,744.51	14,613.16	16,529.54	18,221.74	13,966.00	9,952.55	6,183.08

附表 5-2 市场融资资金测算平衡表

单位: 万元

行次	项目	合计	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年	2036 年	2037 年
1.	经营活动产生的现金流量	5,590.51	-	-	-	352.35	361.53	370.61	379.98	389.64	399.60	409.88	420.49	431.44	439.40	402.03	410.71	411.09	411.76
2.	一、经营活动产生的现金流入	7,958.01	-	-	-	466.48	479.95	493.90	508.37	523.37	538.93	555.07	571.82	589.20	607.25	625.98	645.43	665.64	686.63
3.	(一) 经营收入	7,958.01	-	-	-	466.48	479.95	493.90	508.37	523.37	538.93	555.07	571.82	589.20	607.25	625.98	645.43	665.64	686.63
4.	1、停车场停车泊位费收入	561.17	-	-	-	37.54	37.92	38.30	38.68	39.07	39.46	39.85	40.25	40.65	41.06	41.47	41.89	42.30	42.73
5.	2、充电桩服务管理费收入	1,431.98	-	-	-	73.07	76.72	80.55	84.58	88.81	93.25	97.91	102.81	107.95	113.35	119.02	124.97	131.21	137.78
6.	3、充电桩电力销售收入	1,514.98	-	-	-	77.30	81.17	85.22	89.48	93.96	98.66	103.59	108.77	114.21	119.92	125.91	132.21	138.82	145.76
7.	4、大数据中心数据服务收入	4,449.88	-	-	-	278.57	284.14	289.83	295.62	301.53	307.57	313.72	319.99	326.39	332.92	339.58	346.37	353.30	360.36
8.	二、经营活动产生的现金流出	2,367.50	-	-	-	114.13	118.42	123.29	128.39	133.73	139.33	145.19	151.33	157.76	167.85	223.95	234.72	254.54	274.87
9.	(一) 经营成本	2,101.43	-	-	-	113.79	118.06	122.91	127.99	133.32	138.89	144.73	150.85	157.26	163.97	171.00	178.37	186.09	194.18
10.	1、项目人员工资及福利费用	207.96	-	-	-	12.51	12.51	12.89	13.28	13.67	14.08	14.51	14.94	15.39	15.85	16.33	16.82	17.32	17.84
11.	2、充电桩能耗成本	1,514.98	-	-	-	77.30	81.17	85.22	89.48	93.96	98.66	103.59	108.77	114.21	119.92	125.91	132.21	138.82	145.76
12.	3、大数据平台运营成本	60.00	-	-	-	4.29	4.29	4.29	4.29	4.29	4.29	4.29	4.29	4.29	4.29	4.29	4.29	4.29	4.29
13.	4、园区管理及水、电能耗综合成本	238.74	-	-	-	13.99	14.40	14.82	15.25	15.70	16.17	16.65	17.15	17.68	18.22	18.78	19.36	19.97	20.60
14.	5、路灯能耗	79.74	-	-	-	5.70	5.70	5.70	5.70	5.70	5.70	5.70	5.70	5.70	5.70	5.70	5.70	5.70	5.70
15.	(二) 支付的各项税费	266.07	-	-	-	0.34	0.36	0.38	0.40	0.42	0.44	0.46	0.48	0.51	0.53	0.56	0.59	0.61	0.64
16.	2、税金及附加	6.70	-	-	-	0.34	0.36	0.38	0.40	0.42	0.44	0.46	0.48	0.51	0.53	0.56	0.59	0.61	0.64
17.	3、企业所得税	259.37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.35	52.38	55.76	67.84	80.04

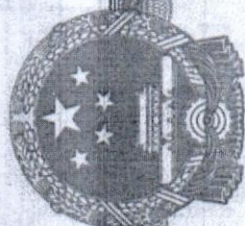
行次	项目	合计	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年
18.	投资活动产生的现金净流量	-4,027.03	-1,384.89	-1,342.20	-1,299.94	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19.	二、投资活动产生的现金流出	4,027.03	1,384.89	1,342.20	1,299.94	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20.	(一) 建设投资	4,027.03	1,384.89	1,342.20	1,299.94	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21.	融资活动产生的现金净流量	-458.02	1,384.89	1,342.20	1,299.94	-320.36	-320.36	-320.36	-320.36	-320.36	-320.36	-320.36	-320.36	-320.36	-320.36	-320.36	-320.36	-320.36	-320.36
22.	一、融资活动产生的现金流入	4,379.83	1,443.69	1,459.80	1,476.34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23.	(一) 项目资本金流入	1,379.83	443.69	459.80	476.34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24.	(二) 市场化融资流入	3,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25.	二、融资活动产生的现金流出	4,837.85	58.80	117.60	176.40	320.36	320.36	320.36	320.36	320.36	320.36	320.36	320.36	320.36	320.36	320.36	320.36	320.36	320.36
26.	(一) 偿还市场化融资本金	3,000.00	-	-	-	143.96	152.43	161.39	170.88	180.93	191.56	202.83	214.75	227.38	240.75	254.91	269.90	285.77	302.57
27.	(二) 支付市场化融资利息	1,837.85	58.80	117.60	176.40	176.40	167.94	158.97	149.48	139.44	128.80	117.53	105.61	92.98	79.61	65.45	50.46	34.59	17.79
28.	四、期末现金增加	1,105.46	-	-	-	31.99	41.17	50.25	59.62	69.28	79.24	89.52	100.13	111.08	119.04	81.67	90.35	90.73	91.39
29.	五、累计盈余资金	-	-	-	-	31.99	73.15	123.40	183.02	252.30	331.54	421.07	521.20	632.28	751.32	832.99	923.34	1,014.07	1,105.46

附表 5-3 组合资金测算平衡表

单位：万元

行次	项目	合计	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年	2036 年	2037 年
1.	经营活动产生的现金净流量	39,133.60	-	-	-	2,466.43	2,530.68	2,594.29	2,659.86	2,727.48	2,797.23	2,869.19	2,943.44	3,020.09	3,075.79	2,814.23	2,874.98	2,877.64	2,882.29
2.	其中：用于偿还专项债券的现金净流量	33,543.08	-	-	-	2,114.08	2,169.16	2,223.67	2,279.88	2,337.84	2,397.62	2,459.30	2,522.95	2,588.65	2,636.39	2,412.19	2,464.27	2,466.55	2,470.53
3.	用于偿还专项债券的现金净流量占比	-	-	-	-	85.71%	85.71%	85.71%	85.71%	85.71%	85.71%	85.71%	85.71%	85.71%	85.71%	85.71%	85.71%	85.71%	85.71%
4.	用于偿还市场化融资的现金净流量	5,590.51	-	-	-	352.35	361.53	370.61	379.98	389.64	399.60	409.88	420.49	431.44	439.40	402.03	410.71	411.09	411.76
5.	用于偿还市场化融资的现金净流量占比	-	-	-	-	14.29%	14.29%	14.29%	14.29%	14.29%	14.29%	14.29%	14.29%	14.29%	14.29%	14.29%	14.29%	14.29%	14.29%
6.	一、经营活动产生的现金流入	55,706.09	-	-	-	3,265.36	3,359.62	3,457.31	3,558.59	3,663.61	3,772.53	3,885.51	4,002.75	4,124.42	4,250.72	4,381.84	4,518.01	4,659.45	4,806.38
7.	(一) 经营收入	55,706.09	-	-	-	3,265.36	3,359.62	3,457.31	3,558.59	3,663.61	3,772.53	3,885.51	4,002.75	4,124.42	4,250.72	4,381.84	4,518.01	4,659.45	4,806.38
8.	1、停车场停车位费收入	3,928.18	-	-	-	262.80	265.43	268.08	270.76	273.47	276.21	278.97	281.76	284.57	287.42	290.29	293.20	296.13	299.09
9.	2、充电桩服务管理费收入	10,023.84	-	-	-	511.46	537.03	563.88	592.07	621.68	652.76	685.40	719.67	755.65	793.44	833.11	874.76	918.50	964.43
10.	3、充电桩电力销售收入	10,604.89	-	-	-	541.10	568.16	596.57	626.39	657.71	690.60	725.13	761.39	799.46	839.43	881.40	925.47	971.74	1,020.33
11.	4、大数据中心数据服务收入	31,149.18	-	-	-	1,950.00	1,989.00	2,028.78	2,069.36	2,110.74	2,152.96	2,196.02	2,239.94	2,284.74	2,330.43	2,377.04	2,424.58	2,473.07	2,522.53
12.	二、经营活动产生的现金流出	16,572.49	-	-	-	798.93	828.93	863.02	898.73	936.13	975.30	1,016.33	1,059.31	1,104.33	1,174.93	1,567.62	1,643.04	1,781.81	1,924.09
13.	(一) 经营成本	14,709.98	-	-	-	796.53	826.42	860.38	895.96	933.22	972.24	1,013.12	1,055.94	1,100.80	1,147.79	1,197.02	1,248.61	1,302.66	1,359.29
14.	1、项目人员工资及福利费用	1,455.72	-	-	-	87.60	87.60	90.23	92.93	95.72	98.59	101.55	104.60	107.74	110.97	114.30	117.73	121.26	124.90
15.	2、充电桩能耗成本	10,604.89	-	-	-	541.10	568.16	596.57	626.39	657.71	690.60	725.13	761.39	799.46	839.43	881.40	925.47	971.74	1,020.33
16.	3、大数据平台运营成本	420.00	-	-	-	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00
17.	4、园区管理及水、电能耗综合成本	1,671.18	-	-	-	97.96	100.79	103.72	106.76	109.91	113.18	116.57	120.08	123.73	127.52	131.46	135.54	139.78	144.19
18.	5、路灯能耗	558.19	-	-	-	39.87	39.87	39.87	39.87	39.87	39.87	39.87	39.87	39.87	39.87	39.87	39.87	39.87	39.87
19.	(二) 支付的各项税费	1,862.51	-	-	-	2.39	2.51	2.64	2.77	2.91	3.06	3.21	3.37	3.54	3.71	3.90	4.10	4.30	4.51
20.	1、增值税	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21.	2、税金及附加	46.92	-	-	-	2.39	2.51	2.64	2.77	2.91	3.06	3.21	3.37	3.54	3.71	3.90	4.10	4.30	4.51
22.	3、企业所得税	1,815.59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23.43	366.69	390.33	474.85	560.29
23.	投资活动产生的现金净流量	-28,189.20	-9,694.20	-9,395.40	-9,099.60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

行次	项目	合计	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年
24.	一、投资活动产生的现金流入	-																	
25.	二、投资活动产生的现金流出	28,189.20	9,694.20	9,395.40	9,099.60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26.	(一) 建设投资	28,189.20	9,694.20	9,395.40	9,099.60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27.	(二) 流动资金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28.	融资活动产生的现金净流量	-3,655.85	9,694.20	9,395.40	9,099.60	-1,040.36	-1,040.36	-1,040.36	-1,040.36	-1,040.36	-1,040.36	-1,040.36	-1,040.36	-1,040.36	-1,040.36	-1,040.36	-7,040.36	-6,800.36	-6,560.36
29.	一、融资活动产生的现金流入	30,000.00	9,999.00	9,999.00	10,002.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30.	(一) 项目资本金流入	9,000.00	2,999.00	2,999.00	3,002.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31.	(二) 发行债券融资流入	18,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32.	(三) 市场化融资流入	3,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33.	二、融资活动产生的现金流出	33,655.85	304.80	603.60	902.40	1,040.36	1,040.36	1,040.36	1,040.36	1,040.36	1,040.36	1,040.36	1,040.36	1,040.36	1,040.36	1,040.36	7,040.36	6,800.36	6,560.36
34.	(一) 偿还专项债券本金	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	6,000.00	6,000.00
35.	(二) 支付专项债券利息	10,800.00	240.00	480.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00	480.00	240.00
36.	(三) 支付专项债券发行费	18.00	6.00	6.00	6.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
37.	(四) 偿还市场化融资本金	3,000.00	-	-	-	143.96	152.43	161.39	170.88	180.93	191.56	202.83	214.75	227.38	240.75	254.91	269.90	285.77	302.57
38.	(五) 支付市场化融资利息	1,837.85	58.80	117.60	176.40	176.40	167.94	158.97	149.48	139.44	128.80	117.53	105.61	92.98	79.61	65.45	50.46	34.59	17.79
39.	四、期末现金增加	7,288.55	-	-	-	1,426.07	1,490.32	1,553.92	1,619.50	1,687.12	1,756.87	1,828.83	1,903.08	1,979.73	2,035.42	1,773.87	-4,165.38	-3,922.72	-3,678.07
40.	五、累计盈余资金	-	-	-	-	1,426.07	2,916.39	4,470.32	6,089.81	7,776.93	9,533.80	11,362.63	13,265.71	15,245.44	17,280.86	19,054.73	14,889.34	10,966.62	7,288.55



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

915101057090884766



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 四川立诚会计师事务所有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 许才能

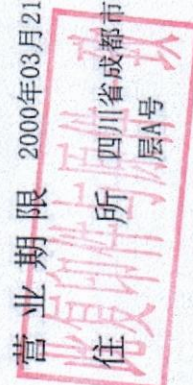
经营范围 会计、审计及税务服务、会计报表审计、验证企业资本、办理企业分立、合并、清算事务、司法会计鉴证、担任审计会计顾问及其法定业务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)。

注册资本 壹佰万元整

成立日期 2000年03月22日

营业期限 2000年03月21日至 长期

住所 四川省成都市青羊区鼓楼南街117号A座18层A号



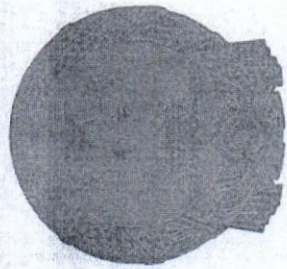
登记机关

2020年9月21日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



证书序号: 0013295

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



会计师事务所

执业证书

名称: 四川立诚会计师事务所有限公司

首席合伙人:

主任会计师: 许才能

经营场所: 四川省成都市青羊区鼓楼南街117号A座18层A号

组织形式: 有限责任

执业证书编号: 51180315

批准执业文号: 川财注【1999】452号

批准执业日期: 1999年12月30日



中华人民共和国财政部制

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2018.3.31

合格专用章
(四川)

510902063130

四川省注册会计师协会

批准注册协会
Authorized Institute

2002 / 09 19

发证日期
Date of Issuance

年度检验登记
Annual Renewal Registration

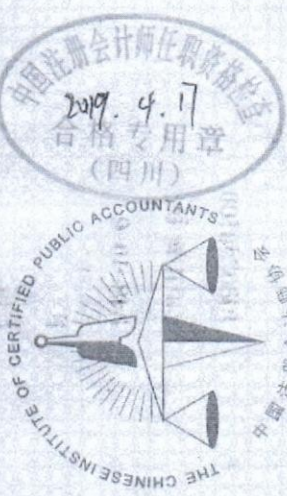
2018.3.31

本证书检验合格，持续有效一年
This certificate is valid for another year after this renewal

合格专用章
(四川)

合格专用章
(四川)

合格专用章
(四川)



2019.4.17
合格专用章
(四川)

此复印件与原件一致

姓名 李进
性别 男
出生日期 1948-10-6
工作单位 四川华雄会计师事务所
身份证号码 510902481006973



中国注册会计师任职资格检查
合格专用章
(四川)
2019.9.17

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

此复印件与原件一致

姓名: 李杰英
性别: 女
出生日期: 1946-12-30
工作单位: 四川立诚会计师事务所有限公司
身份证号码: 513127461230042



中国注册会计师任职资格检查
合格专用章
(四川)
2017年10月31日

中国注册会计师任职资格检查
合格专用章
(四川)
2018.5.31

证书编号:
No. of Certificate 511803152740

批准注册协会: 四川省
Authorized Institute of CPAs

发证日期:
Date of Issuance 1999 年 10 月 21 日

年度检验登记
Annual Renewal Registration
2015.3.31

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2020.4.25章
(四川)

CPA
年检专用章 12 月 31 日